

# COMMUNE DE LABEGUDE

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU JEUDI 06 JUIN 2024

L'An deux mille vingt-quatre et le jeudi 6 juin à 19 heures, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, à la salle des fêtes, en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur PONTHER Jean-Yves, Maire.

Nombre de membres en exercice : 15

Date de la Convocation : 31 mai 2024

Présents : MMES BERNARD-MARTINEZ Nathalie, BRUNEL Isabelle, CONSTANT Michèle, DUCHAMP Cécile, GRASSET Geneviève, HUOT Michèle, SUCHON Emilie, TAULEIGNE-DESPLANCQUES Lise, MM BESSON Jonathan, DURAND Gérald, GOSSE Pascal, GROS Cyril, PONTHER Jean-Yves, VOLLE Jean-Luc.

Excusé et procuration : M VERNET David à M DURAND Gérald

Secrétaire de Séance : MME BRUNEL Isabelle

N° 32/2024

### RESTRUCTURATION DE L'ANCIENNE ECOLE MATERNELLE NOUVEAU PLAN DE FINANCEMENT – DEMANDE DE SUBVENTIONS

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal que suite aux différentes réunions effectuées avec le maître d'œuvre et ses cotraitants, il a lieu d'intégrer au projet « **restructuration –requalification de l'ancienne école maternelle** », les éléments suivants :

- un lot désamiantage et un lot VRD, non prévus lors de l'estimatif
- la réfection de la toiture ; le toit actuel ne permet pas de le maintenir en l'état
- l'isolation intérieure du bâtiment afin d'atteindre une meilleure performance énergétique

Monsieur le Maire :

- **présente** le nouveau plan de financement prévisionnel de cette opération :

DEPENSES HT			
1 - MAITRISE D'ŒUVRE	96 150,00 €	DEPARTEMENT 40% (soutien à l'investissement local Atout Ruralité dans la limite du plafond de 200 000€)	200 000,00 €
2 - CONTROLEURS (CT/SPS)	12 485,00 €	FONDS VERT 2024 (35%) sur montant de 915 889€ HT *	320 530,00 €
3 - TRAVAUX LOGEMENT	78 535,00 €	REGION AURA (bonus ruralité) 40% (dans la limite du plafond 100 000 €)	100 000,00 €
4 - TRAVAUX MAM	374 478,00 €	DETR/DSIL 2025 (sur 961 380 € projets répondant aux objectifs de sobriété et d'efficacité énergétique). 30%	288 414,00 €
5 - TRAVAUX ZONE COMMUNE (salles réunion, salle expo, commun)	290 407,00 €		<b>sous total 1 = 908 944,00 €</b>
6 - TRAVAUX CABINET MEDICAL	160 941,00 €		
7 - ETUDES ET SONDAGES (audit énergétique, amiante, plomb et études géotechniques)	20 000,00 €		
8 - DIVERS (frais publicité, frais rédaction marchés ...)	2 000,00 €		
		Financement communal (emprunt)	60 000,00 €
		fonds propres	66 052,00 €
		<b>sous total 2 =</b>	<b>126 052,00 €</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1 034 996,00 €</b>		<b>1 034 996,00 €</b>

La TVA financée en sus des sommes précitées, par la commune de Labégude, fera l'objet d'une inscription au titre du remboursement FCTVA

DETR DSIL	TRAVAUX		961 380,00 €
FONDS VERT	MOE	96 150,00 €	915 889,00 €
	ETUDES DIAG	20 000,00 €	
	TRAVAUX *	799 739,00 €	
GROS ŒUVRE HORS GARAGE et VRD	181 915 €		
DESAMIANTAGE	34 000 €		
ETANCHEITE	66 117 €		
MENUISERIE EXT	44 740 €		
SERRURERIE	17 800 €	799 739,00 €	
CLOISONS DOUBLAGE	107 483 €		
PLOMBERIE SANITAIRE	69 222 €		
CHAUFFAGE VMC	172 700 €		
ELEC	105 762 €		
* non comptés dans travaux éligibles FONDS VERT lots désignés ci-après : façades, menuiseries intérieures, peinture, carrelages faïences, sols souples, peintures, contrôleurs et divers			
REGION - Bonus Ruralité (plafond subvention 100 000 €)			961 380,00 €
DEPARTEMENT ATOUT Ruralité (plafond subvention 200 000 €)			961 381,00 €

Envoyé en préfecture le 07/06/2024

Reçu en préfecture le 07/06/2024

Publié le

ID : 007-210701165-20240606-DEL32\_2024-DE

S<sup>2</sup>LO

Le Maire demande au Conseil Municipal l'autorisation de solliciter les financements publics tels que présentés au plan de financement.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- approuve le nouveau plan de financement exposé ;
- autorise le Maire à solliciter les différents financements publics

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.  
Au registre sont les signatures.

Pour extrait certifié conforme.  
Le Maire,  
Jean-Yves PONTHER

